

TELLIJA: Elektrilevi OÜ

TÖÖPROJEKT

Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond

Sultsi (94901:005:0371)
Linnavere tee 33 (94901:001:0656)
Tartu-Valga 431,1-435,6 km (94901:005:0034)
Saaremäe (94901:001:0657)

Projekteerija: Karl-Magnus Rebane
k.rebane@leonhard-weiss.com

Nr LC3114

Tartu
Märts 2025

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 2
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

Projekteerija

Karl-Magnus Rebane
Tel. +372 59171680

Kontrollija

Karl-Magnus Rebane

LISAD JA JOONISED

Lisa 1. Põhimaterjalide ja –seadmete spetsifikatsioon

Lisa 2. Tööde mahtude tabel (vastavalt Elektrilevi OÜ kehtestatud vormile)

Lisa 3. Lähteülesanne

Lisa 4. Kooskõlastuste koondtabel

Lisa 5. Kooskõlastuste koopiad

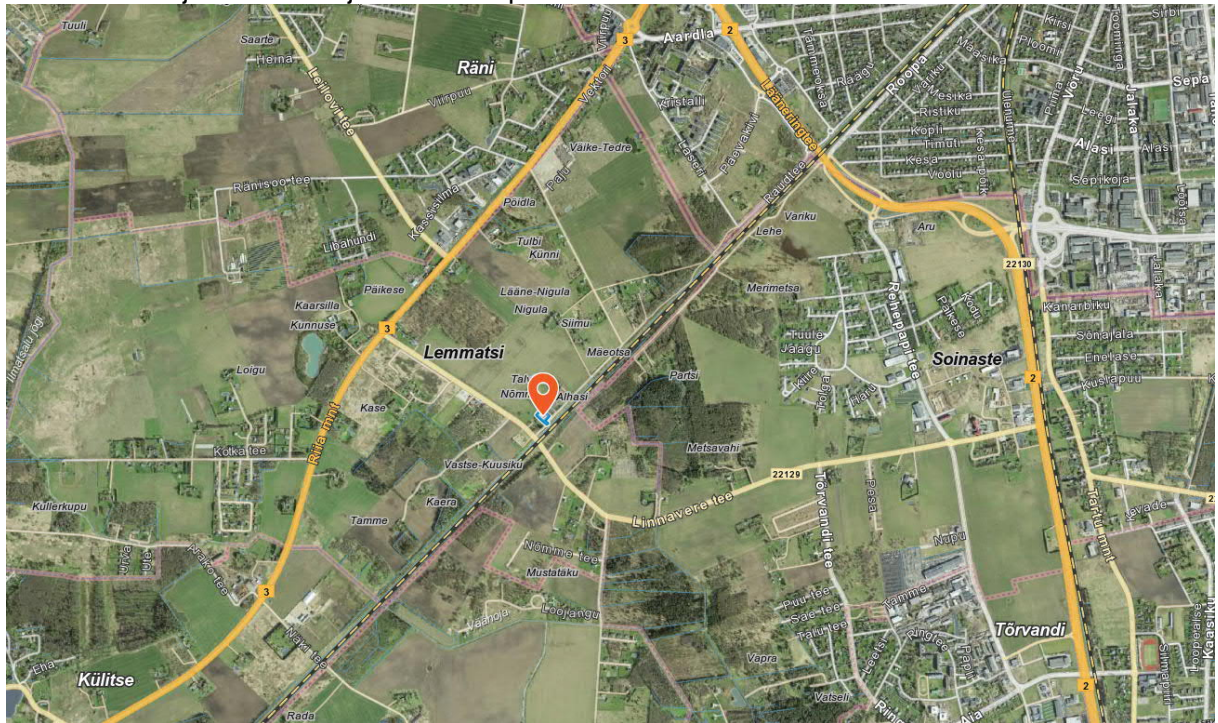
Joonis LC3114-1 0,4kV Elektrivõrgu Asendiplaan

Joonis LC3114-2 0,4kV Elektrivõrgu skeem

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 3
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

1. Asukoht

Joonis 1.1 Projekteeritud objekti asukohaplaan



Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 4
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

2. Seletuskiri

2.1. Üldosa

Käesoleva projektiga on lahendatud Tartu maakonnas, Kambja vallas, Lemmatsi külas Saaremäe kinnistu elektrivarustus.

Liinide projekteeritud pikkused koos varuga on toodud elektriskeemidel, asendiplaanidel ja spetsifikatsioonis, trasside projektsioonide pikkused tööde mahtude tabelites.

Projekteerimistöö aluseks on Elektrilevi OÜ projekteerimisülesanne koos lisadokumentidega (vt. Lisad) ja kohaliku omavalitsuse projekteerimistingimused (vt. Lisad). Projekti koostamisel on aluseks võetud Elektrilevi OÜ poolsed ettekirjutused (Elektrilevi OÜ (0,4...20) kV võrgustandard, erinevad juhendid/hankedokumendid), kehtivad standardid, Ehitusseadustik ning teised Eesti Vabariigi seadused ja õigusaktid, nimetatud dokumentidega tuleb arvestada ka tööde teostamisel.

Kolm päeva enne liiniehitustööde algust on ehitajal kohustus võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega ning tehnovõrkude valdajatega (vastavalt kooskõlastuse tingimustele). Tööd teostatakse vastavalt tellija ja kohaliku omavalitsuse kehtestatud korrale. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks tööjuhatuse koosolekul enne tööde alustamist. Ehitustöödel või selle ettevalmistamisel tekkinud küsimused ja probleemid, mida pole kajastatud käesolevas projektis või on ebaselged/vastuolulised, lahendatakse töö käigus kooskõlastatult projekteerija ja tellijaga.

Ehitustööde käigus ja elektripaigaldiste hilisemal käidul juhendada eespool toodud eeskirjadest ja Eesti vabariigis kehtivatele normatiividest ja seadustest ning kinni pidada töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest.

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 5
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

2.2. Tehniline lahendus

2.2.1.Maakaabelliin

Paigaldada AJ Soinaste:(Veeriku) uus MP fiider, millest võtta toide, paigaldades maakaabelliin vastavalt joonistele LC3114-1 ja LC3114-2.
Maakaabel paigaldada minimaalselt 1m sügavusele, kaitsetorus.

Kinnisel meetodil paigaldada maakaabel min. 1,2m sügavuselt või vastavalt ristmevälja joonisele.

Ettevaatust! Projekteeritud maakaabel ristub Drenaazi trassidega! Enne ehitustööde algust teha kindlaks drenaazide sügavused ja täpsed asukohad!

Projekteeritud kaablite parameetrid koos algus- ja lõpp-punktidega on toodud elektriskeemil ja asendiplaanil, põhimaterjalid spetsifitseeritud spetsifikatsioonis ning tööde mahud on esitatud vormikohases tööde mahtude tabelis.

Kaablitrass puhastada vajadusel vajalikus ulatuses puudest/võsast ja kividest. Ristumisel kommunikatsioonidega (tarbijakaablid, side, vesi jne) paigaldada kaabel plasttorus ja juhendada normidekohastest püst- ja horisontaalvahekaugustest ning kooskõlastustes toodud tingimustest. Kaitsetorude otsad tuleb vajadusel tihendada ehitusvahuga, mille tulepüsivuspiir on >2h. Kaabli montaažil jälgida kaabli tootja poolt lubatud painderaadiusi ja tõmbe jõudusid. Ristuvale allmaarajatisele lähemal kui 2 m kaevata üldjuhul käsitsi (vt. kooskõlastuste tingimusi). Mehhaniseeritud kaevamine on lubatav ainult maa-aluste rajatiste valdajate loal, seejuures enne kontrollides, kas maa sees ei leidu plaanidele kandmata rajatisi. Ristumistel allmaarajatistega tuleb kaabli paigaldussügavus täpsustada kohapeal ehituse käigus, tehes käsitsi kaevates kindlaks nende täpse asukoha ja suuna.

Trassi paiknemine looduses kanda teostusjoonisele.

2.2.2.Elektrikilbid ja tarbijate ühendused

Kilp komplekteerida, paigaldada ja ühendada vastavalt käesoleva projekti joonistele LC3114-1 ja LC3114-2 arvestades kohalikest oludest tulenevaid kõrgusi. Alumiiniumkaabli ühendamisel kaitselahutusüliti klemmidele, tuleb paigaldada üleminekuklemmid Al→Cu.

Kilbiks valida vundamendile paigaldatavad kilp, mis vastab Elektrilevi OÜ nõuetele. Liitumiskilbi paigaldamine teostada liituja juuresolekul või temaga kooskõlastatult. Tarbijaile näha ette liitumiskilbi võti.

Kilbile ehitada maanduspaigaldis, mis tagaks, et rikke korral ei ületaks kilbi puutepinge 50V.

Maandustakistus kilbil kuni 100Ohm.

Kilp paigaldada maapinnaga tasa.

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 6
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

2.2.3. Tähistused

Elektripaigaldiste – ja seadmete eri gruppide ja pingestaste tähistuste kohta esitatavad nõudeid vaadata „P346 Võrguvara tähistamise ja märgistamise nõuded“.

3. Maastiku ja teede taastamine

Ehitus- ja demonteerimistööde käigus tekkinud kahjustuste ulatus sõltub ehitusajast. Ehitajal lasub kohustus taastada ehitustöödele eelnenud olukord; muuhulgas tuleb taastada ehituse käigus kahjustada saanud pinnas, siluda ja täita mehhanismide poolt tekitatud jäljed, samuti vajunud pinnasega kaablitrass. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmed ja muu ehituspraht (traadi jupid, RB tükid vms).

Kaevealade katted taastada vähemalt tööde eelnevas seisus. Kaevis tihendada tagasitäite käigus kihtide kaupa. Hilisemate erimeelsuste vältimiseks on soovitatav koos huvitatud instantsidega fikseerida (fotod vmt) olukord enne ehitustööde algust ja peale ehitustööde lõppu.

Enne tööde alustamist on vajalik hankida kaevetööde luba ning pinnakatete taastamine peab toimuma vastavalt kohaliku omavalituse poolt kehtestatud normidele.

Tööde teostamisel kasutada keskkonnasõbralikke meetodeid. Peale ehitustööde lõppu tööplats puhastatakse ja korrastatakse. Rikutud haljastus taastatakse. Kõik ehitusjäätmed ja ajutised tarandid kõrvaldatakse, lammutatud või vigastatud piirded taastatakse.

4. Ehitustööde dokumenteerimine ja järelvalve

Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Eesti Vabariigi “Ehitusseadustik” ja Elektrilevi OÜ elektripaigaldise kasutuselevõtu protseduurist. Ehituse järelvalvet teostab tellija poolt volitatud isik või ettevõtte. Kõik kõrvalekalded projektist kooskõlastada kõigi huvitatud instantsidega s.h. tellija ja projekteerijaga ning fikseerida kirjalikult.

5. Käidujuhend

Uue elektripaigaldise esimese eksploatatsioonista järgselt tuleb teha seadmete ja liinitrassi ülevaatus. Ülevaatus teha päevasel ajal kontrollides põhjalikult elektriseadmete kõiki elemente. Seadmete ülevaatusel täita ülevaatusleht ja kanda sellele avastatud defektid. Defektide avastamisel määrab selle/nende kõrvaldamise viisi ja aja võrguvaldaja. Pärast esimest eksploatatsioonista lähtuda ülevaatuste ja hooldustööde planeerimisel jaotusvõrgu juhenditest ja nõuetest.

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 7
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

6. AS Eesti Raudtee tingimused

Projekt raudteemaa piirides vormistada aktuaalsel geodeetilisel alusplaani, mis peab vastama majandus- ja taristuministri määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“. Geodeetiline alusplaan kooskõlastada aktsiaseltsiga Eesti Raudtee.

2. Projekti asendiplaanile kanda aktsiaselts Eesti Raudtee raudteemaa piir ja raudtee kaitsevöönd ning kõikide rajatiste ja tehnovõrkude kaitsevööndid raudteemaa ulatuses.

3. Projekteeritav rajatis ei tohi seada täiendavalt kitsendavaid tingimusi raudtee infrastruktuuri väljaehitamiseks. Vastavalt raudteeseadus § 2 p 23, on raudteemaa raudtee ja raudteeinfrastruktuuri hoonete ja rajatiste alune ning nende teenindamiseks vajalik maa.

4. Tehnovõrgu projekteerimisel raudteemaale arvestada järgmist:

4.1. Tehnovõrk projekteerida võimalikult kinnistu piiri äärde.

4.2. Tehnovõrk paigaldada kaitsehülsis kogu raudteemaa ulatuses, sügavusega vähemalt 1,5 m maapinnast, veeviimari põhjast.

5. Tehnovõrkude horisontaalsed ja vertikaalsed vahekaugused peavad olema kooskõlas EVS 843 nõuetega.

6. Tagada kommunikatsioonide säilivus ja töö. Olemasolevate elektri-, side- ja turvangupaigaldiste vigastamise ohu korral ehitusobjektile või selle lähiümbruses ehitustegevuse tõttu näha projektis ette kaitsmise meetmed ja lahendused.

7. Liitumiskilpi raudteemaale (Tartu-Valga 431,1-435,6 km, 94901:005:0034) mitte planeerida.

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 8
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

8. Maa-ameti kitsenduste kaardi järgi asub raudteemaal (Tartu-Valga 431,1-435,6 km, 94901:005:0034) projekteeritava maakaabli trassi asukohas III kategooria kaitsealune liik (Vid: KLO9320844, nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised, nimetus: laialehine neiuvaip). Projekt kooskõlastada Keskkonnaagentuuriga.

9. Raudteemaale planeeritud rajatiste ehitamiseks tuleb rajatiste tulevasel omanikul enne tööloa taotluse esitamist sõlmida isikliku kasutusõiguse (IKÕ) seadmise notariaalne leping. IKÕ taotlus koos lisadega esitada aadressil infra@evr.ee. Aktsiaselts Eesti Raudtee omandis olev hoonestusõigus koormatakse isikliku kasutusõigusega vastavalt aktsiaselts Eesti Raudtee nõukogu 15.12.2020 otsusega nr 130/8 kehtestatud põhitingimustele. IKÕ plaanid koostada vastavalt aktsiaselts Eesti Raudtee poolt kooskõlastatud projektlahendusele. IKÕ taotlusega esitada IKÕ plaanid .pdf ja .dwg formaadis.

Leonhard-Weiss OÜ	Tööprojekt Nr LC3114	Saaremäe elektrivarustus, Lemmatsi küla, Kambja vald, Tartu maakond	5.03.2025	Lk 9
-------------------	-------------------------	--	-----------	------

LISAD JA JOONISED

Lisa 1. Põhimaterjalide ja –seadmete spetsifikatsioon

Lisa 2. Tööde mahtude tabel (vastavalt Elektrilevi OÜ kehtestatud vormile)

Lisa 3. Lähteülesanne

Lisa 4. Kooskõlastuste koondtabel

Lisa 5. Kooskõlastuste koopiad

Joonis LC3114-1 0,4kV Elektrivõrgu plaan

Joonis LC3114-2 0,4kV Elektrivõrgu skeem